



**PALM SPRING VILLAS SOUTH MAINTENANCE INC.
P.O. BOX 126398
Hialeah FL 33012**

December 26, 2025

Re: Annual/Electoral Membership Meeting Scheduled for Monday January 12th

Dear Unit Owners:

Attached hereto is an official copy of the Palm Spring Villas South Second Annual Meeting/Election Notice. The Meeting is scheduled for **Monday, January 12th at 6:00 PM at San Lazaro Catholic Church, 4400 W 18 Ave.**

However, since the Association did not receive any notice of Candidacy for any available director positions, the same Board members will serve on the Board as directors, and no election at the Annual Meeting will be necessary.

Board of Directors:

Juan Vega
Maria Cendan
Soraya Marino

If you have any questions about the above or any other aspect of the Association's operations, please feel free to call me.

Very truly yours,
Palm Springs Villas South

Nancy Font – LCAM Manager
786.247.4100



**PALM SPRINGS VILLAS SOUTH MAINTENANCE INC.
P.O. BOX 126398
Hialeah FL 33012**

Diciembre 26, 2025

Re: Reunión anual / electoral de miembros programada para el Lunes Enero 12th 2026

Estimados propietarios de unidades:

Se adjunta al presente una copia oficial del Segundo Aviso de la Reunión Anual / Electoral de Palm Springs Villas South. La Reunión está programada para el **Lunes 12 de Enero del 2026, a las 6:00 pm en San Lázaro Catholic Church 4400 W 18 Ave**

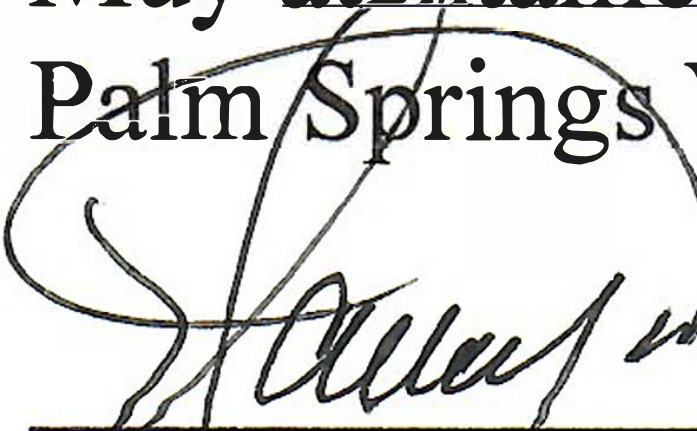
Sin embargo, dado que la Asociación no recibió ningún aviso de Candidatura para ningún puesto de director disponible, los mismos miembros de la Junta se desempeñarán en la Junta como directores y no será necesaria ninguna elección en la Reunión Anual, pero si se llevara a cabo una reunión general de la junta directiva.

Junta Directiva:

Juan Vega
Maria Cendan
Soraya Marino

Si tiene alguna pregunta sobre lo anterior o cualquier otro aspecto de la Operaciones de la Asociación, no dude en llamarme.

Muy atentamente,
Palm Springs Villas South


Nancy Font – Manager LCAM
786.247.4100